

Số: 189/2024/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 25 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Lan Anh.

Bà Nguyễn Thị Thuý.

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thu Hương

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội: Ông Nguyễn Mạnh Thắng - KSV

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 203/2023/ DS – ST ngày 20 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận Ba Đình bị kháng cáo như sau:

Ngày 23/10/2023 Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND có Đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Tại phiên tòa phúc thẩm:

- Bà Đỗ Phương Lan có quan điểm: Phiên tòa mở lần này là lần thứ hai nhưng Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND vắng mặt không có lý do, vì vậy đề nghị Hội đồng xét xử ra Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm do các đương sự trong vụ án vắng mặt không có lý do 3 lần coi như từ bỏ yêu cầu kháng cáo và đề nghị giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hà Nội có quan điểm: Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội đã tổng đạt hợp lệ Quyết định đưa vụ án ra xét xử và Quyết định hoãn phiên tòa cho Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND, nhưng Công ty TNHH đầu tư và phát triển PLAND vắng mặt không có lý do, do vậy đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ theo quy định của khoản 3 điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự ra Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm do người kháng cáo vắng mặt lần thứ 2 không có lý do và coi như từ bỏ yêu cầu kháng cáo.

XÉT THẤY:

Ngày 25/01/2024 Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội đã ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 53/2024/QĐPT theo đó phiên tòa được ấn định vào 13h45 ngày 01/03/2024.

Tại phiên tòa ngày 01/03/2024, Bà Đỗ Phương Lan có mặt, Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND vắng mặt và có Đơn xin hoãn phiên tòa, do vậy Hội đồng xét xử đã quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở phiên tòa lần thứ hai vào hồi 8h45 ngày 18/3/2024.

Tại phiên tòa ngày 18/03/2024, Bà Đỗ Phương Lan có mặt, Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND, ông Nguyễn Văn Hai vắng mặt không có lý do, bà Nguyễn Thị Mai Hương có Đơn xin hoãn phiên tòa, do vậy Hội đồng xét xử đã quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở phiên tòa lần thứ ba vào hồi 13h30 ngày 25/3/2024.

Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội đã tổng đạt hợp lệ Quyết định đưa vụ án ra xét xử và Quyết định hoãn phiên tòa cho Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND, ông Nguyễn Văn Hai, bà Nguyễn Thị Mai Hương nhưng tại phiên tòa hôm nay ngày 25/3/2024 Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND, ông Nguyễn Văn Hai, bà Nguyễn Thị Mai Hương đều vắng mặt không có lý do. Thấy rằng việc Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND là Người kháng cáo nhưng vắng mặt 3 lần tại phiên tòa nên thuộc trường hợp bị coi như từ bỏ quyền kháng cáo và Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của Người kháng cáo theo quy định tại khoản 3 điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Điều 48, khoản 3 điều 296, điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Khoản 1 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/ UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số 747/2023/DSPT ngày 29 tháng 12 năm 2023 về tranh chấp: Hợp đồng đặt cọc giữa:

Nguyên đơn: Bà Đỗ Phương Lan; sinh năm 1971;

ĐKKHKT: Phòng D313 - B20 Kim Liên, phường Kim Liên, quận Đống Đa, Hà Nội.

Trú tại: B2 - 27 Khu đô thị chức năng xanh, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội

Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư và phát triển PLAND

Trụ sở : 266 phố Đội Cấn, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Hai.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thùy Dương, Bà Nguyễn Thị Thùy Dương.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ **Ông Nguyễn Văn Hai** , sinh năm 1987

2/ **Bà Nguyễn Thị Mai Hương**, sinh năm 1987

Trú tại: Phòng 603 Toà nhà 6A khu đô thị Nam Trung Yên, phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Nơi làm việc: Công ty TNHH đầu tư và phát triển PLAND – Tầng 14 Toà nhà Ladeco số 266 phố Đội Cấn, Quận Ba Đình, Hà Nội.

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số 203/2023/DS – ST ngày 20 tháng 09 năm 2023 của Toà án nhân dân Quận Ba Đình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Công ty TNHH đầu tư và phát triển PLAND phải chịu 300.000 đồng án phí phúc thẩm được trừ vào số tiền tạm ứng án phí nộp tại biên lai số 4504 ngày 02/11/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận Ba Đình.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND TP Hà Nội;
- Tòa án ND Quận Ba Đình
- Chi cục THADS Quận Ba Đình
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Hồng Hạnh

