

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 58/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2022, về việc “*Tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 03 tháng 02 năm 2023 nguyên đơn anh Nguyễn Cao Q và anh Lương Văn Th xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện của anh Nguyễn Cao Q và anh Lương Văn Th là hoàn toàn tự nguyện, được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 58/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2022, về việc “*Tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Anh Nguyễn Cao Q, sinh năm 1981 và anh Lương Văn Th , sinh năm 1988. Cùng địa chỉ: Thôn K II (Thôn 4 cũ), xã W, huyện H, tỉnh T.

- **Bị đơn:** Chị Triệu Thị Cúc Ph, sinh năm 1972. Địa chỉ: Thôn 3, xã V, huyện R, tỉnh T. Chỗ ở hiện nay: Số 19 Lê Hồng Phong, Tổ dân phố 5, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Bùi Xuân S, sinh năm 1977. Địa chỉ: 96B Hùng Vương, Tổ dân phố 1, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho anh Nguyễn Cao Q và anh Lương Văn Th .

- Về quyền khởi kiện: Anh Nguyễn Cao Q và anh Lương Văn Th có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật khi có yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Căn cứ vào khoản 3 Điều 144, khoản 3 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc Hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Trả lại cho anh Nguyễn Cao Q và anh Lương Văn Th số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà anh Nguyễn Cao Q đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) theo biên lai số: AA/2021/0001728 ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự

huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*Bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND cùng cấp;
- Chi cục THADS cùng cấp;
- TAND tỉnh;
- TACC tại Đà Nẵng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đoàn Thị Kim Anh