

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 02 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 02/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Phan M và bà Trần Thị L; cùng địa chỉ: thôn PXP, xã CT, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

- Bị đơn: Ông Trần D; địa chỉ: thôn TH, xã CT, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Trần D thỏa thuận trả cho ông Phan M và bà Trần Thị L số tiền mua cây tràm còn nợ là 30.000.00 đồng (Ba mươi triệu đồng) đã ký kết ngày 18/12/2022 trên thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 993796, tờ bản đồ K1, số thửa L35 cấp ngày 02/5/2022 theo thời gian cụ thể như sau:

+ Lần 1: Chậm nhất đến ngày 18/02/2023 trả: 5.000.000đồng (Năm triệu đồng);

+ Lần 2: Chậm nhất đến ngày 18/3/2023 trả: 10.000.000đồng (Mười triệu đồng);

+ Lần 3: Chậm nhất đến ngày 18/4/2023 trả: 5.000.000đồng (Năm triệu đồng);

+ Lần 4: Chậm nhất đến ngày 18/5/2023 trả: 10.000.000đồng (Mười triệu đồng).

- Về án phí:

+ Ông Phan M và bà Trần Thị L thỏa thuận chịu 375.000đồng án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.250.000đồng theo Biên lai số CC/2021/0000246 ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị; hoàn trả cho ông Phan M và bà Trần Thị L số tiền 875.000đồng.

+ Ông Trần D thỏa thuận chịu 375.000đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Cam Lộ;
- Chi cục THADS huyện Cam Lộ;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Quý