

Số: 09/2023/QĐST- DS

Thới Lai, ngày 13 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện, phía bị đơn có văn bản rút yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận, được quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 119/2022/TLST- DS ngày 06 tháng 10 năm 2022, về việc: “Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Trần Thanh T**, sinh năm 1960.

Địa chỉ: ấp Thới B, xã Thới T, huyện Thới L, thành phố C.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Trần Thị Hồng K**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: ấp Thới B, xã Thới T, huyện Thới L, thành phố C.

Theo văn bản ủy quyền ngày 12/7/2022.

Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Toàn C.

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa nhà HDTC, số 36 Bùi Thị X, phường B, quận 1, thành phố Hồ Chí M.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Đỗ Anh C**, sinh năm 1979. Địa chỉ: Số 153 Phạm Thanh, phường 5, thành phố Mỹ T, tỉnh T. Theo văn bản ủy quyền số 20-09/GUQ-GII ngày 20/9/2022.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/. Bà **Trần Thị Bé B**, sinh năm 1962.

2/. Ông **Trần Minh T**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Cùng trú tại ấp Thới B, xã Thới T huyện Thới L, thành phố C.

3/. Ông **Trần Hoàng Đ**, sinh năm 1982.

4/. Bà **Trần Thị Hồng K**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Cùng trú tại ấp Thới B, xã Thới T, huyện Thới L, thành phố C.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thị Bé B, ông Trần Minh T, ông Trần Hoàng Đ: Bà **Trần Thị Hồng K**, sinh năm 1991. Địa chỉ: ấp Thới B, xã Thới T, huyện Thới L, TP. C. Theo văn bản ủy quyền ngày 17/9/2022.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Phía nguyên đơn được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Do phía nguyên đơn thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không xử lý tiền tạm ứng án phí. Hoàn trả lại cho Công ty TNHH Đầu Tư Hạ Tầng Toàn C số tiền tạm ứng án phí 3.477.000 (Ba triệu bốn trăm bảy mươi bảy nghìn) đồng theo biên lai thu tiền số 0005808 ngày 11 tháng 11 năm 2022 tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai.

Về chi phí tố tụng: Hoàn trả lại cho ông Trần Thanh T (có đại diện theo ủy quyền là bà Trần Thị Hồng K) tiền tạm ứng chi phí tố tụng 5.000.000 (Năm triệu) đồng tại Tòa án nhân dân huyện Thới Lai.

3. Đương sự: Trần Thanh T, Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Toàn C, Trần Thị Bé B, Trần Minh T, Trần Hoàng Đ, Trần Thị Hồng K có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Thới Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hoài Tuyên