

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 04/2023/TLST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2023.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2023/TLST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn**: Ông ***Đỗ Văn D***, sinh năm 1968.

Địa chỉ: NL2A, TTPĐ, PĐ, CT.

- **Bị đơn**:

1. Ông ***Đỗ Hoàng T***, sinh năm 1980.

2. Bà ***Nguyễn Thị S***, sinh năm 1932.

Cùng địa chỉ: NL2A, TTPĐ, PĐ, CT.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) đã nộp tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án theo Biên lai thu số 0007703 ngày 05/01/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

Chi phí đo đạc, thẩm định: Nguyên đơn được nhận lại toàn bộ số tiền đo đạc, thẩm định là 7.000.000 đồng (*Bảy triệu đồng*).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

\* Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND H. Phong Điền.
- THADS H. Phong Điền;
- TAND TP. Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Nguyễn Thị Hà**