

Số: 14/2023/QĐ-PT

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thanh Bình.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Tính; Bà Nguyễn Tuyết Mai.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 37/2022/DS-ST, ngày 28/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn bị kháng cáo như sau:

Ngày 03 tháng 10 năm 2022, bà Lê Phương L, ông Trần Ngọc H là bị đơn kháng cáo đề nghị Tòa phúc thẩm không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; không chấp nhận toàn bộ yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là bà Lê Phương L, ông Trần Ngọc H và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là anh Lê Quốc Ng đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ ba mà vắng mặt thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo, do đó, Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bị đơn.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, 296 và 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 41/2022/TLPT- DS ngày 09/11/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1964; Địa chỉ: Khu phố R, phường P, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hà: Ông Nguyễn Đình D, sinh năm 1958; Địa chỉ: Thôn M, xã P, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Mạnh Hùng - Luật sư, công ty Luật TNHH Hùng Long, đoàn luật sư tỉnh Bắc Ninh; Địa chỉ: Số nhà 75, Nguyễn Huy Tưởng, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- *Bị đơn:* Bà Lê Phương L, sinh năm 1977; Ông Trần Ngọc H, sinh năm 1974; Cùng địa chỉ: Lã Côi, thị trấn Y, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà L, ông H: Ông Lê Quốc Ng, sinh năm 1996; Địa chỉ: 117D, tổ 10A, phường T, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Bà Chu Thị Út Quỳnh - Luật sư thuộc Hãng luật Lê Hồng Hiến & Cộng sự, đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Đình L, sinh năm 1956; Bà Lê Thị L, sinh năm 1972; Cùng địa chỉ: Xóm 3, xã N, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông L, bà L: Bà Chu Thị Út Quỳnh - Luật sư thuộc Hãng luật Lê Hồng Hiến & Cộng sự, đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

2. Ông Lê Xuân Tiếp, sinh năm 1971.

3. Bà Nguyễn Thị Tuấn Hồng, sinh năm 1972.

4. Cụ Lê Xuân Triện, sinh năm 1940.

5. Cụ Nguyễn Thị Sứ, sinh năm 1938.

Cùng địa chỉ: Khu phố R, phường P, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

6. Chị Lê Thị H, sinh năm 1992; Địa chỉ: Thôn Đình Vĩ, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của chị H: VÕng Vũ Văn D, sinh năm 1962; Địa chỉ: Khu T, phường K, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Chị Lê Thị Thúy H, sinh năm 1998; Chị Lê Thị H, sinh năm 2000; Cùng địa chỉ: Số 10, khu phố H, phường Đ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

8. Văn phòng công chứng Ngô Văn Hoàn (nay là văn phòng công chứng Chu Tùng); Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Chu Văn Tùng - Chức vụ: Trưởng văn phòng.

9. Văn phòng công chứng Công Thành; Địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Đ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Ngô Thị Thu Hương - Chức vụ: Trưởng văn phòng.

10. Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1967; Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1972; Cùng địa chỉ: Khu phố R, phường P, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

11. Ủy ban nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh; Địa chỉ: Khu trung tâm phường Đ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Bá Huy - Chức vụ: Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Huy Cương - Chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên môi trường thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 37/2022/DS- ST ngày 28/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Bà Lê Phương L, ông Trần Ngọc H mỗi người phải chịu 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ 300.000đ mỗi người đã nộp tiền tạm ứng án

phí phúc thẩm tại biên lai thu số 0003806 và 0003807 cùng ngày 13/10/2022 (xác nhận bà L, ông H đã nộp đủ).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- TAND tp Từ Sơn;
- Chi cục THADS tp Từ Sơn;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu hồ sơ.

T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thanh Bình