

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 27 -Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 quy định về mức thu, miễn, giảm án phí và lệ phí Tòa án của UBTVQH 14. Căn cứ vào Điều 357, 468 – BLDS 2015.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 02 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 48/2022/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam (PVcomBank). Địa chỉ: Số 22, Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đình Lâm, Chủ tịch Hội đồng quản trị PVComBank. Người đại diện theo ủy quyền: Ông mai Xuân Thuận, Giám đốc khối quản lý và tái cấu trúc tài sản PVComBank. Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng trong vụ án: Ông Nguyễn Trung Hiếu, chuyên viên Tố tụng – Phòng quản lý khách hàng cá nhân KV Miền Bắc – Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản PVComBank, theo văn bản ủy quyền số 14865/UQ-PVB, ngày 28/7/2022 của PVComBank.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Hữu C, sinh năm: 1968.

Bà Phan Thị T, sinh năm: 1977.

Đều có địa chỉ thường trú: Thôn P, xã L, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Xác nhận ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T còn nợ Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam (PVcomBank) tổng số tiền tính đến ngày

10/2/2023 gốc và lãi của hai hợp đồng cho vay số 228/2017/HĐBĐ/PVB-HĐG ngày 24/7/2017 và hợp đồng cho vay số 229/2017/HĐBĐ/PVB-HĐG ngày 24/7/2017 là: **436.502.214** đồng (Bằng chữ: *Bốn trăm ba mươi sáu triệu năm trăm linh hai nghìn hai trăm mười bốn đồng*). Cụ thể: Nợ gốc 107.230.000 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 69.132.000 đồng, nợ hợp đồng cho vay số 229: 38.098.000 đồng). Nợ lãi trong hạn 181.929.664 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 181.700.017 đồng, hợp đồng cho vay số 229: 229.647 đồng). Nợ lãi quá hạn 147.342.550 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 147.342.550 đồng, nợ hợp đồng cho vay số 229: 0 đồng)

Ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T phải trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam (PVcomBank) tổng số tiền là **436.502.214** đồng (Bằng chữ: *Bốn trăm ba mươi sáu triệu năm trăm linh hai nghìn hai trăm mười bốn đồng*). Cụ thể: Nợ gốc 107.230.000 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 69.132.000 đồng, nợ hợp đồng cho vay số 229: 38.098.000 đồng). Nợ lãi trong hạn 181.929.664 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 181.700.017 đồng, hợp đồng cho vay số 229: 229.647 đồng). Nợ lãi quá hạn 147.342.550 đồng (trong đó: nợ hợp đồng cho vay số 228: 147.342.550 đồng, nợ hợp đồng cho vay số 229: 0 đồng).

Trong thời gian chưa thanh toán nợ, ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T phải chịu lãi suất cho đến ngày tất toán hết khoản vay theo mức lãi suất đã thỏa thuận tại hợp đồng cho vay số 228/2017/HĐBĐ/PVB-HĐG ngày 24/7/2017 và hợp đồng cho vay số 229/2017/HĐBĐ/PVB-HĐG ngày 24/7/2017 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam và ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T.

Nếu ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T không trả toàn bộ khoản nợ thì ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản thế chấp là chiếc xe TOYOTA VIOS màu nâu vàng, số khung RL4B29F33H5018369, số máy 2NRX176345, BKS: 30E-505.79 theo Giấy CN ĐK xe ô tô số 391034 ngày 21/7/2017 mang tên Nguyễn Hữu C, để thu hồi nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam, theo hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 229/2017/HĐBĐ-HĐG, ngày 24/7/2017 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam và ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T.

Nếu việc phát mại tài sản thế chấp không đủ thanh toán khoản nợ trên thì ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T phải tiếp tục trả cho đến khi trả hết nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam.

Về án phí: Ông Nguyễn Hữu C và bà Phan Thị T phải chịu toàn bộ án phí Dân sự sơ thẩm là: **10.730.000** đồng (*mười triệu bảy trăm ba mươi nghìn đồng*). Hoàn trả Ngân hàng thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam 11.000.000 đồng

(mười một triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2020/0056549, ngày 07/11/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

*** Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát thị xã Sơn Tây;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lã Hùng Cường