

Số: 114/2024/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Hà Huy Cầu

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Duyên

Ông Mai Xuân Thành

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 27/2023/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng bị kháng cáo như sau:

- Ngày 08/6/2023 nguyên đơn bà Mạnh Ái H kháng cáo bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm: Sửa một phần bản án sơ thẩm để chia di sản làm 03 phần bằng nhau cho bà Mạnh Ái H, ông Mạnh Tấn T, bà Mạnh Thiều H1; Định giá lại tài sản đang tranh chấp theo giá trị thị trường tại thời điểm xét xử phúc thẩm;

- Ngày 12/6/2023 bị đơn ông Mạnh Tấn T (có ông Mạnh Quốc S là đại diện theo ủy quyền) kháng cáo bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm: Bác bỏ phán quyết về việc chia tài sản đất cho bà H và bà H1; Công nhận phần đất ông T đang sinh sống là tài sản cá nhân của ông T.

**XÉT THẤY:**

[1] Nguyên đơn bà Mạnh Ái H đã được Tòa án triệu tập, nhưng vắng mặt không lý do. Cụ thể:

- Phiên tòa lần thứ nhất vào ngày 13/10/2023: Bà Mạnh Ái H đã nhận được giấy triệu tập vào ngày 01/10/2023, nhưng vắng mặt không lý do.

- Phiên tòa lần thứ hai vào ngày 20/3/2024: Bà Mạnh Á Huê vắng mặt, không lý do. Kết quả tổng đạt thể hiện bưu điện và Ủy ban nhân dân thị trấn L đã gửi giấy triệu tập cho bà H, nhưng đương sự từ chối nhận.

[2] Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Mạnh Quốc S (đại diện theo ủy quyền của ông Mạnh Tấn T) xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của bị đơn.

[3] Xét thấy, nguyên đơn có kháng cáo, đã được tổng đạt hợp lệ nhưng vắng mặt không lý do, xem như đã từ bỏ quyền kháng cáo. Việc rút kháng cáo của bị đơn là tự nguyện, đúng quy định pháp luật.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 417/2023/TLPT-DS ngày 25 tháng 7 năm 2023 về việc “Tranh chấp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu chia thừa kế quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Mạnh Ái H, sinh năm 1954

Địa chỉ: Số F ấp C, thị trấn L, huyện L, tỉnh Sóc Trăng

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Khánh T1, sinh năm 1976

Địa chỉ: Số E, đường P, khóm B, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

- Bị đơn: Ông Mạnh Tấn T, sinh năm 1952

Địa chỉ: Số A khóm A, Phường A, thị xã N, tỉnh Sóc Trăng

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mạnh Quốc S, sinh năm 1990

Địa chỉ: Số A, khóm A, Phường A, thị xã N, tỉnh Sóc Trăng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Bà Mạnh Thiều H1, sinh năm 1967

Địa chỉ: Số 40 đường Trương Công Định, khóm 6, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

2/Ông Mạnh Lưu Tâm, sinh năm 1978

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

3/Bà Hồ Thị Tuyết Nhung

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

4/Bà Mạnh Thanh Thủy

Địa chỉ: Số 176 khóm 1, Phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

5/Uỷ ban nhân dân thị xã N, tỉnh Sóc Trăng

**2.** Bản án dân sự sơ thẩm số 27/2023/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**3.** Bà Mạnh Ái H, sinh năm 1954; Ông Mạnh Tấn T, sinh năm 1952 nên được miễn án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại Nghị quyết

326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí lệ phí Tòa án.

**4.** Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- VKSND tỉnh Sóc Trăng;
- Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- NĐ (1);
- BD (1);
- NLQ (5);
- Lưu (10) 22b (QĐ TTKY).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Hà Huy Cầu**