

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 322/2023/QĐST-DS

Quận 12, ngày 22 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Đại diện ủy quyền Nguyên đơn là bà Đồng Thị N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn, yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan nào khác.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 287/2023/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023, về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Đồng Ngọc G, sinh năm : 1947

Bà Đỗ Thị M, sinh năm: 1951

Cùng cư trú: A, khu phố C, phường A, quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện ủy quyền: Bà Đồng Thị N, sinh năm: 1971

Cư trú: 8/7 Ấp Đ, xã H, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị D; sinh năm: 1967

Địa chỉ: 160/19 Bùi Đình Túy, phường 12, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án được thực hiện theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đông Ngọc G và bà Đỗ Thị M được miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Quận 12, Tp.HCM;
- Chi cục THADS Quận 12, Tp.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thị Diễm